

Hankija: **Västriku tn 2c korteriühistu** registrikood **80039341**
Aadress: Tallinn, Västriku 2c

Västriku 2c korterelamu rekonstrueerimise

PAKKUMISKUTSE

Hankemenetluse läbiviija: tehniline konsultant Aivar Kaljula, tel 56355467,
aivar.kaljula@gmail.com

Hankija kontaktisik: Malle Kreen, tel 56283132, malle.kreen@ttu.ee

Hanke objekt: Västriku 2c, Tallinn 4 korruselise, 8 korteriga korterelamu rekonstrueerimine. EHR kood 101040716

Eesmärk: Korterelamu kompleksne rekonstrueerimine tasemele, millega on võimalik taotleda SA KredEx-lt toetust 40% osakaalus vastavalt Majandus- ja taristuministri 20.03.2015 määrusele nr 23 „Korterelamute rekonstrueerimise toetuse andmise tingimused“

Projekt saadaval elektrooniliselt:
<https://www.dropbox.com/sh/uigc5nq5492rkn6/AAAR3Mqrg9vw7aNDNax3x97Ra?dl=0>

Hoonega on võimalik eelnevalt kohapeal tutvuda enne pakkumiste esitamise tähtaega. Selleks tuleb saata e-kiri aadressile malle.kreen@ttu.ee

Töövõtu korralduse meetod on peatöövõtu meetod.

Pakkumise esitamisega pakkuja kinnitab, et:

- meid või meie seaduslikku esindajat ei ole kriminaal- või väärteomenetluses karistatud kuritegeliku ühenduse organiseerimise või sinna kuulumise eest või riigihangete nõuete rikkumise või kelmuse või ametialaste või rahapesualaste või maksualaste süütegude toimepanemise eest ja meil puuduvad karistusandmed, mis ei ole karistusregistrist karistusregistri seaduse kohaselt kustutatud, samuti puuduvad meil kehtivad karistused meie elu- või asukohariigi õigusaktide kohaselt;
- me ei ole pankrotis või likvideerimisel, meie äritegevus ei ole peatatud, samuti ei ole me muus sellesarnases seisukorras meie asukohamaa seaduse kohaselt;
- meie suhtes ei ole algatatud sundlikvideerimist või muu sellesarnast menetlust meie asukohamaa seaduse kohaselt;
- meie või meie esindaja suhtes ei ole kutse- või ametiliidu aukohtu otsusega või muul sellesarnasel alusel tõendatud raske süüline eksimus kutse- või ametialaste käitumisreeglite vastu;

- meil ja meie alltöövõtjatel on olemas kõik vajalikud registreeringud, litsentsid ja/või kutsetunnistused, et läbi viia hankedokumentides kirjeldatud tegevused
- oleme teadlikud SA KredEx kaasrahastamisega objektide rahastamistingimuste iseärasustest (sh garantii 5 a ja nõuded avalikustamisele);
- oleme tutvunud hankedokumentide ja nende lisadega ning kinnitame, et nõustume täielikult hankija esitatud tingimustega;
- vastame täielikult hankedokumentides esitatud kvalifitseerimistingimustele ning meil on kõik võimalused ja vahendid eelnimetatud hanke teostamiseks; pakume ennast teostama eelnimetatud hanget ning nõustume kõrvaldama kõik puudused nende esinemise korral, lähtudes esitatud kvaliteedinõuetest.

Pakkumus tuleb vormistada Hinnapakumise vormile, mis on leitav

<http://www.kredex.ee/korteriuhistu/korteriuhistu-toetused/rekonstrueerimise-toetus/vormid/>

ja digitaalselt allkirjastada allkirjaõigusliku isiku poolt ning saata elektronaadressile aivar.kaljula@gmail.com

Pakkumisele tuleb lisada 5% tellija reserviks

Pakkumisele võib esitada lisamaterjale pakkuja viimastest sarnastest töödest ning pakkumise Pakkuja standardblanketil, mis võib sisaldada lisamärkuseid ja muud informatsiooni.

Pakkumise esitamise tähtaeg on 1 märts 2018

Pakkumus peab olema jõus 60 kalendripäeva pakkumuste esitamise tähtpäevast arvestades.

Hankija kontaktisik ja hankemenetluse läbiviija kontrollivad viie tööpäeva jooksul peale pakkumuste esitamise tähtpäeva esitatud pakkumuste vastavust ning seejärel alustavad vajadusel läbirääkimisi pakkuja pakkumuse täpsustamiseks.

Hankija jätab endale õiguse lükata kõik esitatud pakkumused tagasi, kui:

- kõikide pakkumuste maksumused ületavad hankelepingu eeldatava maksumuse või Hankija majanduslikud võimalused;
- hankemenetluse käigus muutuvad hanke väljakuulutamise eeldused, mis muudavad hankelepingu sõlmimise võimatuks.

Peamiseks hindamiskriteeriumiks on pakkumuse maksumus. Edukaks tunnistatakse üldiselt pakkumus, mille maksumus on madalaim. Kuid Hankija jätab võimaluse kaalumiseks ja ei võta endale kohustust tunnistada edukaks kõige odavam pakkuja. Seega pakkujate võrdlemisel võetakse arvesse ka muud asjaolud.

Juhul, kui odavaim esitatud maksumus erineb järgnevast maksumusest üle 30%, siis võib Hankija selle ebapädevuse kahtluse korral ilma põhjendamata kõrvale jätta.

Kui edukaks tunnistatud Hankija loobub lepingu sõlmimisest, võib Hankija tunnistada edukaks mõne teise Pakkuja.

Hankija võib teavitada kõiki pakkujaid pakkumise läbiviimise tulemustest kuid ei võta enesele seda kohustust.